

Договор № 3 на вывоз жидких бытовых отходов

г. Бор

«1» июля 2019 г.

Акционерное общество «Борский Водоканал» (АО «Борский Водоканал»), именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Иванова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО УК «Континент», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Осиповой Елены Вячеславовны, действующего на основании Устава предприятия, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство своими силами и средствами осуществлять вывоз жидких бытовых отходов (далее - ЖБО) населения по заявкам жилищных организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда по договорам с Заказчиком, либо в соответствии с графиком вывоза сточных вод, согласованным с Заказчиком.

Адресный список жилых зданий с указанием месторасположения отстойников или выгребов (далее - выгреб), от которых производится вывоз жидких бытовых отходов, с указанием объемов выгребов, представлен в Приложении 1 к настоящему договору.

Исполнитель самостоятельно принимает решение по утилизации жидких бытовых отходов, в соответствии с действующими нормами и правилами

1.2. Заказчик принимает на себя обязательство оплатить Исполнителю оказанные им услуги.

2. Общие условия договора

2.1. Очистка отстойников и выгребов ассенизационным вакуумным транспортом осуществляется Исполнителем самостоятельно.

2.2. Исходными данными для определения количества жидких бытовых отходов, подлежащих вывозу, являются сведения о численности жителей в обслуживаемом жилищном фонде и утвержденная администрацией Борского района среднемесячная норма водопотребления на одного человека или по показаниям коллективного (общедомового) узла учета.

3. Обязанности и права Исполнителя

3.1. Обязанности Исполнителя:

3.1.1. Своевременно, надлежащим образом осуществлять вывоз жидких бытовых отходов по заявкам Заказчика, либо в соответствии с графиком вывоза ЖБО, утвержденным Заказчиком. Своевременное исполнение обязательств означает, что жидкие бытовые отходы вывезены из выгребов в течение календарного дня, указанного в графике вывоза сточных вод для данного выгреб.

Надлежащее исполнение обязательств означает, что в результате вывоза жидких бытовых отходов выгреб очищен полностью.

3.1.2. До пятого числа каждого месяца составлять и представлять на утверждение Заказчику два экземпляра сводного акта выполненных работ.

3.1.3. Выделять своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ в рамках настоящего договора.

Заказчик

Исполнитель



3.2. Права Исполнителя:

3.2.1. Применять к Заказчику штрафные санкции, предусмотренные действующим законодательством и условиями настоящего договора в случае нарушения Заказчиком своих договорных обязательств.

3.2.2. Расторгнуть настоящий договор в случае нарушения Заказчиком своих договорных обязательств.

4. Обязанности и права Заказчика

4.1. Обязанности Заказчика:

4.1.1. Производить оплату Исполнителю за оказанные им услуги в течение месяца после подписания акта приёмки работ.

4.1.2. В течение трех дней после представления Исполнителем, подписывать, при отсутствии недостатков, сводные акты приемки работ, либо в письменном виде представлять Исполнителю замечания по выполнению работ. При этом объемы фактически вывезенных ЖБО подтверждаются соответствующей жилищной организацией.

Сводный акт выполненных работ является основанием для оплаты работ Исполнителя. Один экземпляр сводного акта направляется Исполнителю в течение суток с момента подписания Заказчиком. Сводный акт считается принятым, если Исполнитель в течение одного дня не направил в адрес Заказчика рекламацию по сводному акту.

4.1.3. Выделять своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ в рамках настоящего договора.

4.2. Права Заказчика:

4.2.1. Проверять качество и своевременность выполнения Исполнителем работ в соответствии с заявками или графиком и оформлять в установленном порядке документы об отмеченных нарушениях настоящего договора.

Недостатки оказанных услуг по вывозу ЖБО, обнаруженные в ходе контроля за их предоставлением, должны быть устранены Исполнителем в течение текущих суток.

4.2.2. Заказчик вправе применить к Исполнителю штрафные санкции, предусмотренные действующим законодательством и условиями настоящего договора.

4.2.3. В соответствии с условиями досрочного расторжения договора, отказаться полностью или частично от услуг Исполнителя, в случае неисполнения или систематического некачественного исполнения обязательств по настоящему договору.

5. Порядок оформления актов о несвоевременном или ненадлежащем вывозе сточных вод

5.1. Оформление акта, подтверждающего факт несвоевременного или ненадлежащего вывоза жидких бытовых отходов в соответствии с пунктом 3.1.1 настоящего договора, производится в следующем порядке:

5.1.1. Инициатором составления акта несвоевременного или ненадлежащего вывоза жидких бытовых отходов выступает Заказчик.

5.1.2. Факт несвоевременного или ненадлежащего вывоза жидких бытовых отходов должен быть отмечен в журнале диспетчерской службы Заказчика и сообщен телефонограммой Исполнителю.

5.1.3. Представитель Исполнителя приглашается для составления акта телефонограммой, имеющей номер и дату. Если представитель Исполнителя не явился, об этом делается соответствующая запись в акте с указанием номера и даты посланной телефонограммы. Копия телефонограммы в этом случае прикладывается к акту.

5.1.4. В акте указываются:

- а) фактическое время и календарный день вывоза жидких бытовых отходов;
- б) календарный день вывоза жидких бытовых отходов в соответствии с заявкой или графиком вывоза ЖБО;

Заказчик

Исполнитель



- в) факт того, что выгреб очищен не полностью;
г) причины несвоевременного или ненадлежащего вывоза жидких бытовых отходов и сторона, виновная в этом.

5.1.5. Акты подписываются представителями Заказчика и Исполнителя. К подписанию актов могут привлекаться жильцы домов, которым не была оказана услуга.

5.1.6. Исполнитель уведомляет Заказчика телефонограммой о ликвидации недостатков оказанных услуг по вывозу ЖБО, о чем делается запись в журнале диспетчерской службы, где указывается время (дата, час) ликвидации недостатков.

5.2. Если представитель стороны, по чьей вине произошел несвоевременный или ненадлежащий вывоз ЖБО, не прибыл на место составления акта по вызову ЖБО или отказался подписать акт, акт подписывает представитель другой стороны и один из жильцов дома, которым не была оказана услуга. Оформленный таким образом акт считается действительным.

6. Стоимость услуг и порядок расчетов

6.1. Стоимость услуг по вывозу жидких бытовых отходов определяется по цене, устанавливаемой соглашением сторон в соответствии со статьей 424 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.2. Стоимость услуг по настоящему договору в год составляет:

с 1 июля 2019г. в течение 6 месяцев 637200 руб., в том числе НДС 20%;

исходя из объема - 3600 м³ за указанный период и цены за 1 м³ - 177 руб. и включает в себя все расходы по выполнению работ, уплате налогов (в т.ч.НДС), непредвиденные расходы.

6.3. Заказчик осуществляет оплату услуг на основании счета, выписываемого Исполнителем, и акта выполненных работ, подписанного обеими сторонами.

6.4. Оплата услуг, оказанных по настоящему договору, осуществляется Заказчиком - до 15 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, путем перечисления денежных средств на банковский расчетный счет Исполнителя.

7. Ответственность сторон, порядок разрешения споров

7.1. Каждая из сторон должна выполнять свои обязанности надлежащим образом, в соответствии с требованиями настоящего договора, а также оказывать другой стороне всевозможное содействие в выполнении его обязанностей.

7.2. За неисполнение обязательств по настоящему договору Заказчик и Исполнитель несут имущественную ответственность в соответствии с действующим, законодательством и условиями настоящего договора.

7.3. За неисполнение обязательства по своевременному и надлежащему вывозу жидких бытовых отходов в соответствии с заявками, либо графиком Исполнитель уплачивает Заказчику штрафную неустойку в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

7.4. В случае возникновения споров стороны примут все меры для их разрешения путем переговоров.

7.5. В случае если согласие не будет достигнуто путем переговоров, все споры, разногласия и конфликты, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, а также в случае его нарушения или расторжения, будут разрешаться судом.

7.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если такое явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с действующим законодательством.

7.7. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством, в том числе положениями главы 39 «Возмездное оказание услуг» Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заказчик

Исполнитель

8. Срок действия договора

- 8.1. Срок действия настоящего договора с 1 июля 2019г. в течение 6 месяцев.
- 8.2. В случае предоставления Заказчику дополнительного объема субсидии из бюджета городского округа г.Бор Нижегородской в целях возмещения недополученных доходов, связанных с оказанием услуг населению по вывозу ЖБО, договор может быть пролонгирован до 31 декабря 2019г.
- 8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), имеющих равную юридическую силу, подписан полномочными представителями договаривающихся Сторон и содержит 5 страниц.

9. Заключительные положения

- 9.1. Все дополнения и изменения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то лицами.
- 9.2. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания.
- 9.3. Договор может быть расторгнут по желанию одной из сторон с письменным извещением другой стороны за 30 дней до даты расторжения. При этом стороны руководствуются положениями статьи 782 Гражданского кодекса Российской Федерации.
- 9.4. Неотъемлемой частью настоящего договора являются следующие приложения:

Приложение 1. Адресный список жилых зданий г.Бор, от которых производится вывоз сточных вод.

Приложение 2. График вывоза сточных вод с указанием месторасположения выгребов, отстойников и их объемов.

10. Реквизиты и подписи сторон

Заказчик

ООО УК «Континент»

Адрес: 606440, Нижегородская обл., г. Бор,
ул. Октябрьская, д.61
т/ф. 8(83159) 2-39-42
Р/счет 40702810000100000134
в ОАО Коммерческий банк «Ассоциация»
г. Н. Новгород
К/счет 30101810100000000751
БИК 042282751
ИНН 5246045674
КПП 524601001
ОГРН 1145246001152

Директор ООО УК «Континент»

Е.В.Осипова

МП

Заказчик

Исполнитель

АО «Борский Водоканал»

Адрес: 606440, Нижегородская область,
г.Бор, ул.Республиканская, д.37 А
тел. 8(83159) 2-19-67, 2-15-69
р/счет 40702810929050003042
в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-
Банк» г.Нижнего Новгорода
к/с 30101810200000000824
БИК 042202824
ИНН 5246035757
КПП 524601001
ОГРН

Директор АО «Борский Водоканал»

А.В.Иванов

МП

Исполнитель

Адресный список жилых зданий г.Бор, от которых производится вывоз сточных вод

- 1 ул.Гогрэсс, д.№1
- 2 ул.Добролюбова, д.№2
- 3 ул.Короткова, д.№37
- 4 ул.Нахимова, д.№41
- 5 ул.Нахимова, д.№43
- 6 ул.Нефтебаза, д.№3
- 7 ул.Нефтебаза, д.№4
- 8 ул.Нефтебаза, д.№5
- 9 ул.Октябрьская, д.№51 А
- 10 пер.Островского, д.№5
- 11 пер.Островского, д.№3
- 12 ул.Островского, д.№6 А
- 13 пер.Свердлова, д.№5
- 14 пер.Свердлова, д.№7
- 15 пер.Свердлова, д.№9
- 16 ул.Строительная, д.№11
- 17 ул.Чехова, д.44

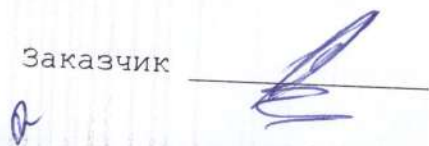
Директор ООО УК «Континент»

Е.В.Осипова
МП 

Директор АО «Борский Водоканал»

/ А.В.Иванов
МП

Заказчик





Исполнитель

