

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: **Нижегородская область, г. Бор,**
ул. Киселёва, дом 6
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Бор

«29» января 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: собственник помещения (квартиры) № _____.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме: «29» января 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме: «8» февраля 2017 г. 10-00 ч.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

– Нижегородская область, г. Бор, ул. Киселёва, д. 6, кв. ____.

Дата и место подсчета голосов: 10-00 ч., «8» февраля 2017 г., по адресу: Нижегородская область, г. Бор, ул. Киселёва, д. 6, кв. 9.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме **1033,7 кв.м**, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности - 0,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **1033,7**, что составляет 100 % голосов.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утвердить Председателя Совета дома – собственника квартиры № 9
Борисова Е.М.

членов Совета дома – собственников:

кв.№ <u>17</u>	- <u>Давыдов</u>	<u>Давыдов В.И.</u>	<u>54,6 кв.м</u>
кв.№ <u>18</u>	- <u>Серебряков</u>	<u>Серебряков В.И.</u>	<u>59,6 кв.м</u>
кв.№ <u>15</u>	- <u>Фролов</u>	<u>Фролов И.И.</u>	<u>59,1 кв.м</u>
кв.№ <u>2</u>	<u>Детини</u>		

наделить Председателя и членов Совета полномочиями согласно действующего законодательства.

2. Утвердить с «1» марта 2017 г. решение о выполнении уборки подъездов за счёт части средств, собираемых на текущий ремонт, со следующей периодичностью:

- три уборки подъездов в месяц;
- две генеральных уборки подъездов в год.

Утвердить тариф на уборку подъездов в 2017 году **3,11 руб/м²** в месяц.

Утвердить тариф на текущий ремонт :

- с «1» марта 2017г. по 30.06.2017г. **1,35 руб/м²** в месяц.;
- с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. **1,61 руб/м²** в месяц. (тариф, определённый с учётом индексации ежегодной платы с 1 м² площади).

Поручить в счёт данных средств организацию выполнения указанных работ Управляющей компании ООО УК «Континент».

3. Утвердить место хранения данного и последующих протоколов общих собраний собственников помещений и иных материалов собраний: Нижегородская область, г. Бор, ул. Октябрьская, д. 61, административное здание ООО УК «Континент».

4. Утвердить председателя и членов счетной комиссии:

Председатель: собственник жилого помещения (квартиры) № 9
Борисов Е.М.;

Члены комиссии: собственники жилых помещений:

Кв.№ 17 - Назалина В.И.
Кв.№ 15 - Фрицлер И.И.
Кв.№ 2 - Ведель Вадим Игоревич

Примечание: любой собственник может принять участие в работе счетной комиссии в день подсчета голосов в установленное решением время.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, составляет 688,9 — 66,6 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
ЗА	<u>688,9</u>	<u>100</u>
ПРОТИВ	<u>-</u>	<u>0</u>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	<u>-</u>
ИТОГО	<u>688,9</u>	<u>100</u>

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными — - (- %): в том числе -

По вопросу 1 принято решение:

Утвердить Председателя Совета дома — собственника квартиры № 9
Борисов Е.М.;

членов Совета дома — собственников:

Кв.№ 17 - Назалина В.И.
Кв.№ 15 - Фрицлер И.И.
Кв.№ 2 - Ведель Вадим Игоревич
Кв.№ 18 - Березина В.И.

наделить Председателя и членов Совета полномочиями согласно действующего законодательства.

Вопрос 2.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
ЗА	<u>688,9</u>	<u>100</u>
ПРОТИВ	<u>-</u>	<u>-</u>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>-</u>	<u>0</u>
ИТОГО	<u>688,9</u>	<u>100</u>

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными — — (— %): в том числе —.

По вопросу 2 принято решение:

Утвердить решение о **выполнении уборки подъездов за счёт средств, собираемых на текущий ремонт**, со следующей периодичностью:

- три уборки подъездов в месяц;
- две генеральных уборки подъездов в год.

Утвердить тариф на уборку подъездов в 2017 году 3,11 руб/м² в месяц.

Утвердить тариф на текущий ремонт :

- с «—» — 2017г. по 30.06.2017г. **1,35 руб/м² в месяц.;**
- с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. **1,61 руб/м² в месяц.**

Поручить в счёт данных средств организацию выполнения указанных работ Управляющей компании ООО УК «Континент».

Вопрос 3.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
ЗА	<u>688,9</u>	<u>100</u>
ПРОТИВ	<u>—</u>	<u>—</u>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	<u>—</u>
ИТОГО	<u>688,9</u>	<u>100</u>

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными — — (— %): в том числе —.

По вопросу 3 принято решение:

Утвердить место хранения данного и последующих протоколов общих собраний собственников помещений и иных материалов собраний: Нижегородская область, г. Бор, ул. Октябрьская, д. 61, административное здание ООО УК «Континент».

Вопрос 4.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании
ЗА	<u>688,9</u>	<u>100</u>
ПРОТИВ	<u>—</u>	<u>—</u>
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	<u>—</u>	<u>—</u>
ИТОГО	<u>688,9</u>	<u>100</u>

Количество голосов собственников, решения по которым признаны недействительными — — (— %): в том числе —.

По вопросу 4 принято решение:

Утвердить председателя и членов счетной комиссии:

Председатель: собственник жилого помещения (квартиры) № 9
Воробей С.М.;

Члены комиссии: собственники жилых помещений:

кв.№ 14 - Лазаревский В.И. Лаз;
кв.№ 15 - Филиппов И.И. Фил;
кв.№ 2 - Веденко Редиславка Т.В.

Все представленные на голосование решения собственников пронумерованы, сброшюрованы и являются неотъемлемой частью протокола.

Председатель счетной комиссии:

собственник жилого помещения (квартиры) № 9

Ворисов Е.А.

(Ф.И.О., подпись)

Члены комиссии: собственники жилых помещений:

кв.№ 17 - Назаркина В.И. Назар

(Ф.И.О., подпись)

кв.№ 15 - Фрицлер И.И. Фриц

(Ф.И.О., подпись)

кв.№ 2 - Дедюхин Е.А. Дедюхин

(Ф.И.О., подпись)